

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Obrazac 203 - 01-2018

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASEPrijeto neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
20. god. u 1 primjeraka sa / priloga
rubrika.Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 24. 11. 2018. god.Pismeno taksirano sa / kuna u taksenim markama
- nedostaje taksa / - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (preko, taksenim marke i sl.)

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj spisa: St-440/16

Dužnik: P.B.R. d.o.o. u stečaju, 52232 Kršan, Lazarići 5, OIB 10472063699,

Potpis radnika:

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od 24. listopada 2017.g. do 24. siječnja 2018.g.

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Tijekom mjeseca prosinca i siječnja stečajna upraviteljica je imala nekoliko sastanaka s ranijim članom uprave stečajnog dužnika kako bi se unovčila stečajna masa stečajnog dužnika koji je jedini iskazao interes za kupnju pokretnina ali nije mogao niti putem kredita niti putem pozajmice osigurati novčana sredstva za kupnju istih.

Budući da drugih zainteresiranih kupaca za pokretnine nema niti je stečajna upraviteljica uspjela pronaći potencijalnog kupca koji bi otkupio pokretnine po procijenjenoj vrijednosti neposrednom pogodbom, to sam objavila oglas za prodaju pokretnina na sudačkoj mreži prikupljanjem javnih ponuda kod bilježnika a ročište za otvaranje istih je zakazano za dan 28.02.2018.g.

Zbog nemogućnosti ostvarivanja kredita kao i nemogućnosti da novoosnovano trgovačko društvo Ambientalni dekor j.d.o.o. kupi pokretnine stečajnog dužnika raniji članovi uprave su i dalje u potrazi za kupcima koji bi kupili i halu (koja nije u vlasništvu stečajnog dužnika) kao i pokretnine koje čine stečajnu masu.

2. Dana 24. listopada 2017.g. žiro račun stečajnog dužnika je blokiran. Provjerom na FINA stečajni upravitelj je došao do podatka da je račun blokiran temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja posl.br. Ovr-422/17, ovrhovoditelja HT-a. Iznos potraživanja koje je predmet ovrhe je 4.078,12 kn uvećano za zakonsku zateznu kamatu i troškove postupka.

Predmetno rješenje o ovrsi steklo je svojstvo pravomoćnosti i ovršnosti isticanjem na oglasnoj ploči budući da javni bilježnik je imao dvije neuspjele dostave na adresi sjedišta stečajnog dužnika.

Zatražila sam očitovanje HT-a glede osnovanosti i visine potraživanja iz navedene ovrhe koje još nisam zaprimila.

1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

Kao pod točkom 1.1. ovog izvješća.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
1. pokretnine – fotokopirani aparat, prijenosno računalo, osobno računalo, motorna kosilica, kosilica, klima uređaj, metalni okvir kontejnera, lančana dizalica, lančana dizalica, stakleni elementi, vrata protuprovalna i vrata protupožarna	Vrijednost pokretnina utvrđena je 2016.g. vještačkim nalazom u u ukupnom iznosu od 53.300,00 kn	Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a): 1. Nagrada ranijem stečajnom upravitelju i sadašnjem stečajnom upravitelju 2. Izdaci stečajnog upravitelja i privremenog stečajnog upravitelja	prema odluci suda stečajnog suca prema odluci suda stečajnog suca
		Ostale obveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a): 1. Bankovne usluge, telefon, poštarina, oglašavanje, regulatori, papiri 3. Knjigovodstvene usluge	1.000,00 kn 10.000,00 kn
		Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda: Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda:	371.636,46 kn 988.169,86 kn
UKUPNO IMOVINA:	53.300,00 kn	UKUPNO:	Iznos ovisan o odlukama stečajnog suda

2.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije unovčena.

Imovina se sastoji od navedenih pokretnina pod točkom 2. ovog izvješća.

2.3. Razlučna prava

Razlučnih vjerovnika nema.

2.4. Izučni vjerovnici

Izlučnih vjerovnika nema.

2.5. Vjerovnici stečajne mase

Budući da zakuprimici ne plaćaju zakupninu po dospijeću više nisam u mogućnosti niti podmirivati mjesečno dospjele obveze stečajne mase (PDV, knjigovodstvene usluge).

Točno stanje stečajne mase vidljivo je u prometu po žiro računu te se u nastavku daje pregled prometa po žiro računu stečajnog dužnika za period od listopada 2017.g. do siječnja 2018.g.:

P.B.R. d.o.o. u stečaju priliv-odliv na dan 24.01.2018.					
broj izvoda	PRILIV		ODLIV		ŽIRO
Donos					1.702,85
28/14.10.2017.			računovodstvo dio 3/17	1.000,00	702,85
29/24.10.2017.			OVRV-422/17	580,85	122,00
			naknada za OVRV-422/17	122,00	0,00
30/11.12.2017.	Amb.dekori zakup dio 04/17	1.000,00			1.000,00
31/21.12.2017.			HT OVRV-422/17	1.000,00	0,00
	PBZ prijenos	580,85			580,85
			naknada za pris.napl.	95,00	485,85
			OVRV-422/17	485,85	0,00
Ukupno		1.580,85		3.283,70	0,00

nepodmirena potraživanja	
zakup 04/17	875,00
zakup 05/17	1.875,00
zakup 06/17	1.875,00
zakup 07/17	1.875,00
zakup 08/17	1.875,00
zakup 09/17	1.875,00
zakup 10/17	1.875,00
zakup 11/17	1.875,00
zakup 12/17	1.875,00
zakup 01/18	1.875,00
ukupno	17.750,00

nepodmirene obveze st.mase	
računovodstvo 03/2017	500,00
računovodstvo 04/2017	1.500,00
računovodstvo 05/2017	1.500,00
računovodstvo 06/2017	1.500,00
računov. Završni 2016.	1.500,00
računovodstvo 07/2017	1.500,00
računovodstvo 08/2017	1.500,00
računovodstvo 09/2017	1.500,00
računovodstvo 10/2017	1.500,00
računovodstvo 11/2017	1.500,00
računovodstvo 12/2017	1.500,00
ukupno	15.500,00

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj namjerava poduzeti slijedeće radnje:

1. Budući da je zakupnina iz zaključenog Ugovora o zakupu stečajnog dužnika s Ambientalni dekor j.d.o.o., dospjela a neplaćena i to razdoblje od travnja 2017.g. do siječnja 2018.g. te s obzirom na činjenicu da je žiro račun stečajnog dužnika odblokiran stečajna upraviteljica će podnijet prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave.
2. Pokretnine stečajnog dužnika pokušati prodati sukladno odluci skupštine vjerovnika neposrednom pogodbom po procijenjenoj vrijednosti temeljem procjene stalnog sudskog vještaka Večeslava Gržinića te prikupljanjem pisanih ponuda.
3. Nakon prodaje pokretnina predložiti će se donošenje odluke o obustavi i zaključenju stečajnog postupka temeljem čl.293. st.1. Stečajnog zakona.

P.B.R. d.o.o.
u stečaju
Lazarići 5, 52232 KRŠAN
OIB: 10472063699

Stečajni upravitelj:

Antonela Jolić Zubčić